

Упродовж січня-квітня 2020 року платники податків Мар'їнського управління Головного управління ДПС у Донецькій області спрямували до місцевих бюджетів 1,5 мільйона гривень податку на нерухоме майно. Зокрема у квітні власники нерухомості сплатили понад 0,6 мільйонів гривень податку.

Майже 100 відсотків із загальної суми податку на нерухомість спрямували до місцевих бюджетів суб'єкти господарювання-юридичні особи.

Мар'їнське управління нагадує, що фізичні особи мають сплатити податок упродовж 60 календарних днів з дня отримання відповідного повідомлення-рішення, які надсилає податкова служба.

Звертаємо увагу, що відповідно до Закону від 16 січня 2020 року № 466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» підпункт 38.6 пункту 38 підрозділу 10 розділу XX «Перехідні положення» Податкового кодексу доповнено двома новими абзацами такого змісту:

«Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, розташовані на території населених пунктів на лінії зіткнення, які перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, не є об'єктом оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до статті 266 цього Кодексу у період з 14 квітня 2014 року до 29 лютого 2020 року включно.

У зв'язку з цим платники податків - юридичні особи, об'єкти оподаткування яких розташовані на території населених пунктів на лінії зіткнення, починаючи з 1 березня 2020 року самостійно обчислюють суму податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, і подають до 20 квітня 2020 року контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально починаючи з 1 березня 2020 року».

Тобто з 1 березня 2020 року власники житлової та/або нежитлової нерухомості, розташованої на території населених пунктів на лінії зіткнення, як фізичні так і юридичні особи, повинні сплачувати податок на нерухоме майно.